

BASF India Limited, Mumbai - 400 051, India

July 9, 2024

The Market Operations
Department BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai 400
001.

Name of the Company : BASF INDIA LIMITED

Security Code No. : 500042

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement regarding 80th Annual General Meeting of the Company

We enclose herewith the newspaper advertisement issued by the Company on July 9, 2024, in connection with the 80th Annual General Meeting of the Company to be held on Wednesday, August 7, 2024, at 3.00 p.m. through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means pursuant to the provisions of Regulations 30 and 47 of the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 as amended.

Request you to kindly take note of the same.

Thanking you.

Yours faithfully, For BASF India Limited

Manohar Kamath Director – Legal, General Counsel (India) & Company Secretary Pankaj Bahl Senior Manager- Legal & Secretarial

Encl: a.a.

Cc: Listing Compliance,

The National Stock Exchange of India Limited,

Exchange Plaza, C-1, Block-G, Bandra Kurla Complex, Bandra –

(East). Mumbai-400051.

Registered Office BASF India Limited

The Capital, 'A' Wing, 1204-C, 12th Floor, Plot No. C-70, 'G' Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051, India

Tel +91 22 6278 5600

CIN - L33112MH1943FLC003972

www.basf.com/in

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that MR. IRFAN NDAM PARKAR And MR. ARIF ADAM PARKAR has transferred their respective hares in the residential premises bearing Flat No. G-2, 2nd Floor, Flat no. 202, Mora Residency Kasturi Co-operative Housing Society Limited, Plot No. 01, Sector – 16, Palm Beach Road, Sanpada (E) Navi Mumbai – 400705, to in favor of their brother MR. ASIM ADAM PARKAR, the registration of the same has been done and the Society Share Certificate has also been transferred in name of MR. ASIM ADAM PARKAR. The said Flat No. G-2, 2nd Floor, Flat no. 202 Morai Residency Kasturi Co-operative Housing Society Limited, Plot No. 01, Sector-16, Palm Beach Road, Sanpada (E) Navi Mumbai – 400705 is free from al encumbrances. Any person having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said flat, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proo thereof, to either at Moraj Residency Kasturi Co-operative Housing Society Limited Situated at Plot No. 01, Sector - 16, Palm Beach Road, Sanpada (E) Navi Mumbai 400705 OR to the undersigned Qadri 8 Associates (Advocate & Legal Advisors located at 265, S.V.P Road, Karim Mansion Shop No.4, Mezzanine Floor, Opp. Khoja Kabrastan, Mumbai – 400 009 within Fourteen (14) days from the date of this publication hereof, failing which the negotiations shall be completed, without any reference to such claims and the claims i any, shall be deemed to have been given up r waived. Advocate Aasiemul Qadri

PUBLIC NOTICE

Mrs.IQBAL MANAZIR JAMLANEY being the MOTHER and legal heiress of late MISS NAIMA MANAZIR JAMLANEY AND MISS.RUKHSANA MANAZIR JAMLANEY I entitled to the flat No.703, Bldg No. 1, A Wing, Ashok Nagar, Off Military Road Marol, Andheri East, Mumbai 400072 Admeasuring 600 sq. ft. built up. If any person or persons and/or party has any claim, right, title and interest and/o objection of any nature whatsoever by way of sale, lien, charge or any such other type claim or any other right by way of trust inheritance of any other right in any othe name or any nature whatsoever in connection with the said property as mentioned above, the same should be notified / intimated to the Secretary, Ashol Nagar Bldg No.1 Co-operative Hsg. Soc Ltd, at below address within a period of 15 days from the date of publication here of failing which the Society will transfer the flat and Share Certificate in the name o Mrs. IOBAL MANAZIR JAMLANEY. Thereafter no such claim/ objection of any nature whatsoever in connection there with shall be entertained. For Ashok Nagar Bldg 1 CHS Ltd, Off Military Road, Marol Andheri - East, Mumbai - 400072

Date: 09.07.2024 Chairman/Secretary

PUBLIC NOTICE

Maria Helena Moniz was the owner, occupie and in possession of Flat No. 11, situated or the Third Floor of Rosita Co-operative Housing Society Limited, Bazar Road, Bandra (West), Mumbai 400050, alongwith Share bearing distinctive Nos. from 51 to 55 o share Certificate No. 11, hereinafter referre to as the "said flat and shares". That late Maria Helena Moniz expired on dated 24/10/2016 and her husband late Riario Francisco Moniz expired on dated 13/03/1979 leaving behind them following only legal heirs to inherit their movable and immovable properties viz 1) Fr. Joe Luis Moniz, 2) Mr. Joaquim Luis Moniz 3) Mr. Egidio Luis Moniz, 4) Mr. Avito Lui Moniz, 5) Mrs. Grace Moniz 6) Miss. Michelle King Moniz, 7) Miss Marissa Moniz, 8) Loauren Bowlin Moniz 9) Ryan Moniz. 10) Mrs. Carol Sara Misquitta nee Carol Luis Moniz and 11) Mrs. Jeanette Dalgado nee Jeannette Luis Moniz. That m client's Mr. Francis Benedict Menezes and Mrs. Suvarna Francis Menezes are in the process of purchasing the abvoesaid flat and shares from the legal heirs of late Maria Helena Moniz. That Any person having any claim, interest, right, demand or lien or if th same is mortgage, then the said claim demand, charge be notified, informed of communicated with all documentary proof i espect of said flat and shares to me in writing at my address "202, Shirin Tower Shradhanand Road, Vile Parle (East), Mumba 400057" within 15 days from date o publication of this notice, and if no such claims/objections or demand is not notified informed or communicated to me withi stipulated time, then my client's will procee and complete the said transaction.

Date : 09/07/2024. Mr. Rajesh R. Kadan **Advocate High Court**

Public Notice

Notice is hereby given to all that, Mr. Mohan Pandurang Holmukhe, a member of: Saraf Choudhari Naga Co-operative Society (No.06) Ltd., naving address at: Building No. B-12 to B-14. Saraf Choudhari Nagar. Kandivali (East) Complex, Mumbai-400101 and holding Flat No. B- 14/201, died intestate on 26.01.2001 eaving behind him legal heirs namely Smt. Nirmala Mohan Holmukhe (wife) 2. Mr. Kamlakar Mohan Holmukhe (son), and 3. Mrs. Sonali Suraj Kamble alias Sonali Mohan Holmulche (daughter)

1. Smt. Nirmala Mohan Holmukhe and 2. Mrs. Sonali Suraj Kamble alias Sonali Mohan Holmukhe (Releasers have transferred their total 66.66% undivided share and interest in the said flat to Mr. Kamlakar Mohan Holmukhe (Releasee) vide registered Release Deed dated 04.07.2024. Thereafter the said Releasee Mr. Kamlakar Mohan Holmukhe had submitted an application for transfer of share and interest in the said flat to the society along with all necessary documents. We hereby nvites claims and/or objections from the claimant or claimants /objector or objectors for the transfer of said shares & interest in the said flat within the period of 15 days from the publicatior of this notice, with copies of such documents and other proofs on support of his/her. their claims/ objections. If no any claims objections are received within the period prescribed above, society shall be free to transfer the shares & interest of deceased member in the said flat in the name of Mr. Kamlakar Mohan Holmukhe as provided under the bye - laws of the

Place: Mumbai Date: 09.07.2024

Dilip Yashavant Lad (M.com.LL.B., GDC&A,DCM) ADVOCATE HIGH COURT B-22/304, Saraf Choudhari Nagar Thakur Complex. Kandivali (Fast) Mumbai-400101.M:9833506305 E-mail:advdiliplad@gmail.com



UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED Registered office at Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-1100 Corporate Office at 5th Floor, Centrum House, Vidyanagari Mar Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400 09

POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property) (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Unity Small Finance Bank Limited, having its registered office at Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi, India-110057 and corporate office at 5th Floor, Centrum House, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (E), Mumbai – 400 098, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said

The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder

Sr No		Date of Demand Notice and Outstanding	Description of the Immovable Property	Date of Possession				
	Account Number	g		Type of possession				
	1. Mr.Amol Pandurang Pagare	25.04.2023						
	(Borrower / Mortgagor) 2. Mrs. Prachi Amol Pagare (Co-Borrower/ Mortgagor) (Loan Account No. 0173310000000000 And (Loan Account No. 017305100000006)	Rs. 29,13,796.90 (Rupees Twenty Nine Lakh Thirteen Thousand Seven Hundred Ninety Six and Paise Ninety Only) And Rs.10,56,028.86 (Rupees Ten Lakh Fifty Six Thousand Twnety Eight and Paise Eighty Six Only)						
2	1. Mr.Ganesh Sudam Kanade, (Borrower / Mortgagor) 2. Mr.Sudam Laxman Kanade (Guarantor) 3. Mrs. Neelam Ganesh Kanade (Guarantor) (Loan Account No. 072330800000007) And (Loan Account No. 072305100000001) And (Loan Account No. 072305100000001) And (Loan AccountNo. 072305100000002)	08.12.2022 Rs. 3,18,602.14 [Rupees Three Lakh Eighteen Thousand Six Hundred Two Paise Forteen Only] And Rs.3,35,134.03 [Rupees Three Lakh Thirty Five Thousand One Hundred Thirty Four Paise Three Only] and Rs.8,00,820.22 (Rupees Eight Lakh Eight Hundred Twenty Paise Twenty Two Only)	All that part and parcel of the property bearing Apartment No. NL-4/24/2:11, at 2nd Floor, Building No. NL-4/24, Survey No. 169, 137A, Plot No. 15, Sector 11, Village Darave, Nerul, Taluka and Dist. Thane, Navi Mumbai - 400 706, Maharashtra, admeasuring 20.60 Sq. Mtrs Built Up area, owned by Mr. Ganesh Sudam Kanade. The Apartment is bounded by: On ortowards East: 189 Apartment No. 12 On ortowards West: By NL4 Type Building On ortowards North: By Building No. 33 On ortowards South: By Apartment No. 10	Symbolic Possession				
pro	The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property shall be subject to the Charge of Unity Small Finance Bank Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon.							

thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

APNA SAHAKARI

BANK LTD.

Date: 09.07.2024 Place: Mumbai

अपना बॅन्क

REGD. OFFICE: Apna Bazar, 106-A, Naigaon, Mumbai - 400 014. Corporate Office: Apna Bank Bhavan, Dr. S.S. Rao Road, Parel Tel. 022-2416 4860 / 2410 4861- 62/2411 4863, Fax 022 -24104680

Authorized Officer, Unity Small Finance Bank Limited

(Multi State Scheduled Co-op. Bank) | Email : apnabank@vsnl.com, Website : www.apnabank.co.in

POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorized Officer of Apna Sahakari Bank Ltd. (Multi State Scheduled Co-Op. Bank) under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12), issued <mark>Demand Notice dated January 02nd, 2024</mark> Under Section 13 (2) of the said Act calling upon the M/s. M. K. Traders – Mr. Hiren Kanji Joisar (Proprietor / Successor Mortgagor), Mr. Satish Gulabchand Gala (Guarantor), Mr. Anand Mohanlal Joisar (Guarantor) to repay the amount mentioned in the said Notice being Rs. 2,10,08,069.79 (Rupees Two Crore Ten Lakh Eight Thousand Sixty Nine and Paise Seventy Nine Only) as on December 31th, 2023 together with further interest thereon with effect from January 01st, 2024 onward until the date of payment, within 60 days from the date of the said Notice.

The borrower and others mentioned hereinabove having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and others mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the Property described herein below in exercise of powers conferred on him unde Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 9 of the said Rules on this July 5th, 2024.

The borrower and the others mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the Property and any dealings with the Property will be subject to the charge of **Apna** Sahakari Bank Ltd. (Multi State Scheduled Co-Op. Bank.) for an amount of being Rs. 2,10,08,069.79 (Rupees Two Crore Ten Lakh Eight Thousand Sixty Nine and Paise Seventy Nine Only) as on December 31th, 2023 together with further interest thereon with effect from January 01st, 2024 onward until the date of payment.

The Borrowers attention is invited to Sub Section 8 of Sec.13 of SARFAESI Act in respective of time available to redeem secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Shop-Cum-Godown / No. 37 in Block No. "W" admeasuring 973 Sq. Ft. or thereabout in the 228 additional Shop-Cum-Godown complex situated on the land known as Plot Nos. APMC-A and APMC-B in sector 19(b) of Gat No. 796 in the Revenue Village of Turbhe, Taluka and District Thane and bounded as follows, that is to say : **On or towards the North way :** Wide road, **On or towards the South way :** Shop-Cum-Godown W/6, **On** or towards the East by: Shop-Cum-Godown No. W/38, On or towards the West by: Shop-Cum-Godown No. W/36.

Date: 05.07.2024 Place : Vashi

Authorized Officer. Apna Sahakari Bank Ltd. Multi State Scheduled Co-Op. Bank



BASF India Limited Regd. Office: The Capital, 'A' Wing, 1204-C, 12th Floor, Plot No.C-70, 'G' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051 CIN: L33112MH1943FLC003972 Tel: +91 22 62785600 Website: www.basf.com/in Email: investor-grievance-india@basf.co

80[™] ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY & INFORMATION ON E-VOTING NOTICE is hereby given that the 80th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held o Wednesday, August 7, 2024 at 3.00 p.m. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) n compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Securities and Exchange Board o India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all the applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI), to

NOTICE FOR THE ATTENTION OF MEMBERS OF BASF INDIA LIMITED ("THE COMPANY")

ransact the businesses as set out in the Notice convening the said Meeting and the Explanatory Statement thereto The Notice of the 80th AGM along with the Annual Report for the financial year ended March 31, 2024 has been sent n electronic form to all those Members whose email addresses are registered with the Company / Depositor Participants on July 8, 2024, in accordance with the said circulars issued by MCA and SEBI. The aforementioned documents of the Company are also available on the Company's website i.e. www.basf.com/in

and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited & The National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com & www.nseindia.com respectively and also on the website of National Securities Depository Limited NSDL) at www.evoting.nsdl.com. The documents referred to in the Notice of the AGM are available for inspection electronically by the Members fron

the date of circulation of the Notice up to the date of the AGM. Members seeking to inspect such documents can send email to investor-grievance-india@basf.com

The Company is pleased to provide remote e-voting facility to the Members to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice convening the said Meeting. The Company has engaged the services of Nationa Securities Depositary Limited (NSDL) to provide the remote e-voting facility.

The remote e-voting period shall commence on Sunday, August 4, 2024 (9.00 a.m. IST) and shall end on Tuesday August 6, 2024 (5.00 p.m. IST). During this period, Members of the Company, holding shares in physical or demate rialized form as the case may be, as on Wednesday, July 31, 2024, being the cut-off date for the purpose of voting may cast their votes electronically. The remote e-voting will not be allowed beyond 5.00 p.m. IST on Tuesday, Augus 6, 2024, and the e-voting module will be disabled by NSDL thereafter.

Persons who have acquired the equity shares of the Company after mailing of the Annual Report and ar Members as on Wednesday, July 31, 2024 i.e., the cut-off date, may send a request for obtaining their User ID and Password for the purpose of remote e-voting to <u>evoting@nsdl.co.in</u> or <u>investor-grievance-india@basf.com</u> or csg-unit@linkintime.co.in or contact Link Intime India Private Limited on +91 810 811 8484.

The facility of e-voting will also be made available to the Members at the AGM. Members attending the AGM through VC / OAVM, who have not cast their vote(s) by remote e-voting, will be able to vote at the AGM through e-voting facility. A Member who has cast his / her vote using the remote e-voting facility shall be entitled to attend and participat in the AGM of the Company but shall not be allowed to vote on the resolutions at the AGM.

In case of any queries regarding e-voting, you may refer to the 'Frequently Asked Questions' (FAQs) and 'e-voting user manual' available in the 'Downloads' Section of NSDL's e-voting website www.evoting.nsdl.com. You may also contact NSDL via e-mail at evoting@nsdl.co.in or on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at pallavid@nsdl.co.in

Manner of registering / updating e-mail address: -

Place: Mumbai

Dated: July 9, 2024

- a) Members holding shares in physical form/ Electronic, who have not registered / updated their e-mail addresses with the Company and are desirous of receiving the AGM Notice and voting on the Resolutions are requested to register / update their email addresses by writing to the Company with details of folio no., name of the Member scanned copy of the share certificate (front & back side), self-attested PAN & Aadhar Card copy, email id and mobile number at investor-grievance-india@basf.com
- For permanent registration of email id, Members holding shares in dematerialised form are requested to get the same recorded through their Depository Participant, and those holding shares in physical form are requested to submit duly filled and signed Form ISR-1 to the RTA - Link Intime India Private Limited. The Form ISR-1 is available on the website of RTA i.e. www.linkintime.co.in

he detailed instructions for joining the AGM through VC / OAVM and casting the vote through remote e-voting voting at the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully go through the same

For BASF India Limited

Manohar Kamath Director - Legal, Ger eral Counsel (India & Company Secretar

FACT दि फर्टिलाइज़र्स एण्ड केमिकल्स ट्रावनकोर लिमिटेड THE FERTILISERS AND CHEMICALS TRAVANÇORE LIMITED . Jdyogamandal, Kochi, Kerala, India - 683 501,TEL: 91 484 2568633 / 2568345 Email: deepakvs@factltd.com; deepu.cn@factltd.com, http://www.fact.co.in

E-Tender for Clearing, Handling & Transportation of Ba at Parli Vaijnath and Osmanabad Rail Heads in Maharashtra

[Tender, NO. MM/182/E29719 dated 08.07,2024] Online bids (two-cover system) are invited for undertaking the work of clearing, handling and transportation of FACT's bagged products at Parli Vaijnath and Osmanabad Rail Heads (RH) in Maharashtra for a period of 2 years, through https://eprocure.gov.in portal, Any change extensions to this tender will be informed only through our website / CPP e-procurement portal and will not be published in newspapers.

Due date/time for submission of bids: 23.07.2024 / 3.00 PM Udyogamandal 09-07-2024 Senior Manager (Materials)-T&S

NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate for the under-mentioned 220 Notice is hereby given that the Certificate for the under-mentioned 220 Equity Shares of Grasim Industries Limited have been lost/ misplaced and the holder of the said Equity Shares have applied to the Company for issuance of a Duplicate Share Certificate. Any person who has a claim in respect of the said 220 Equity Shares should lodge the same with the Company/ Registrar within 21 days from this date, else the Company/ Registrar will proceed to issue the Duplicate Share Certificate to the aforesaid applicant(s) without any further intimation.

Folio No.	Name of Shareholders	No. of Shares	Certificate No.	Distinctive Nos.
0675556	Nafisa Saifuddin Pocketwala Aleka Abdullah Katib (Deceased) Abdullah Abdulquader Katib (Deceased)	220	3109577	447107776 - 447107995

Date: 09th July, 2024. Name of Shareholder: Nafeesa S. Pocketwala Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large under the instructions of our clients, we are investigating the title of (1) Mr. Anilkumar Govindjee, a citizen of Portugal, residing at Rua Infante Henrique, N 6-10 Dto, 2685 Portela, Portugal; (2) Mr. Asok Kumar Govindji, a citizen of Portugal, residing at Estrada Da Luz 106-8 Esq 1600-161, Lisbon, Portugal (3) Mr. Kiritkant Govindji Kanji Gokal, a citizen of Portugal, residing at Rua Alvaro Pedro Gomes No. 1-5 Urb, Real Forte 2685-137, Sacavem Portugal; (4) Mrs. Jayshree D Popatlal Nee Ms. Jayshree Govindjee Gokal, a citizen of Spain residing at Avda Mess Lopez No 72 4" Floor C-2 35010, Las Palmas de Gran Canaria, Canary Island (Spain); (5) Mrs. Jyoti N. Thakrar Nee Ms. Jyoti Govindji Gokal, a citizen of United Kingdom, currently residing at 102, Ishwar Residency, Near Gunatot Jyot, Pappaji Marg, Vallabh Vidyanagar Anand, Gujarat, India-388120; and (6) Mrs. Asha Y Manik Nee Ms. Asha G Gokal, a resident of India, residing at 12-A, IL-Palazzo, Little Gibbs Road, Maharashtra, Mumbai, India-400006 (collectively referred to as the "Owners") to the flat mentioned in the Schedule below ("Said Flat"). Each of the Owners have represented to us that the Said Flat is free from all third party claims and encumbrances.

ANY PERSON(S) having or making any claim to the Said Flat and/or part thereof by way of sale, easement, lis pendens, assignment, inheritance, partnership, pre-emption, bequest, family arrangement, settlement, development rights, mortgage, charge, lease, sub-lease, license, tenancy, lien, maintenance, transfer, trust, gift, exchange, decree or order of any court of law, agreement, possession or otherwise howsoever, are hereby requested to make the same known in writing together with notarially certified true copies of all documentary proof in support thereof to the below mentioned address within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which the claim(s), if any, will be eemed to have been abandoned and or waived

SCHEDULE OF THE SAID FLAT

Flat No. 12A/13A, duplex, admeasuring about 3500 sq ft (carpet area) on the 12th and 13th floor, South Wing, of the building known as IL-Palazzo Cooperative Housing Society Limited, constructed on piece of land situated on Little Gibbs Road, Malabar Hill in the Island of Bombay and within the Registration District and Sub-District of Bombay containing by admeasurement 4800 square yards i.e. 4013.42 square meters of thereabout (of which 811 square vards are freehold and 3989 square vards are leasehold registered by the Collector of Land Revenue under New Survey No. S/7165 (part) and 7176 (part Cadastral Survey No. 3/319 of Malabar Hill and Cumballa Hill Division together with five (5) fully paid up shares of Rs. 50 (Rupees Fifty) each bearing distinctive number 31 to 35 (both inclusive) as evidence by Share Certificate no. 14/90/6 (issued in lieu of incorrect names of Mr. Ánilkumar Govindjee, Mr. Asok Kumar Govindji and Mr. Kiritkant Govindji Kanji Gokal being recorded on the share certificate bearing no. 90/6) along with one covered car parking space for one (1) car in the basement and one (1) uncovered car parking space number 6 situate on the upper level of the podium of IL Palazzo Cooperative Housing Society. For Clove Lega

Dated this 09 day of July, 2024 Dharmesh Kotadia (Partner)

Address: Clove Legal, Advocates & Solicitors: 10, Vaswani Mansion, Dinshaw Vaccha Road, Churchgate Mumbai – 400 020, India. | Contact: info@clovelegal.com

PUBLIC NOTICE

hereby inform the general public that I, Mr. Arun Sumer Mehta, S/O Sumer Mehta aged 40 years, residing at, Balaram Street, Navjeevan Society, Grant Road, Mumbai 400007, Wholetime Director of the company W/s Refex Energy Limited (The company's name has been changed to M/s. Svaryu Energy Limited), have lost the original Sale Deeds having Document number 309/2019 dated 7th March 2019, Document number 1005/2020 dated 22nd September 2020 and Document number 1290/2019 dated 27th August 2019 from my residential address. These documents were registered at the Sub Registrar Office Kadambur. If anyone finds the aforementioned documents, please contact me at 07738188987 or at the above-mentioned residential address.

- Sale Deed executed by Mr. M.V. Sajilal S/o. Vasudevan, for Survey No. 29/2/ located in Kollankeneru village having an extent of 1.58 Acres registered unde Doc. No. 309/2019 dated 07.03.2019, with SRO KADAMBUR, Tuticorin District in favour of M/s Refex Energy Limited (PAN No. AADCR9790G).
- Sale Deed executed by Mr. Chinnamariappan S/o. Perumal, for Survey No.29 2B located in Kollankeneru village having an extent of 1.28Acres registere under Doc. No. 1005/2020 dated 22.09.2020, with SRO KADAMBUR, Tuticorin District, in favour of M/s Refex Energy Limited (PAN No. AADCR9790G).
- District, in favour of Mis Refex Energy Limited (PAN No. AADCR9790G). Sale Deed executed by Mrs. M. Jayanthi, daughter of late Mr. Sudalaimadan, Mrs. S. Sundarraj, daughter of late Mr. Sudalaimadan, Mrs. Subbulakshmi, wife of Ranjith and daughter of late Sudalaimadan, Mrs. Pechiyammal, wife of Iate Murugan, Mss. Subbulakshmi, Daughter of late Murugan, Master. Suresh @ Sudalaimani, son of late Murugan, for Survey No.29/2C located in Kollankeneru village having extent of 1.44 Acres registered under Doc. No. 1290/2019 dated 27.08.2019, with SRO KADAMBUR, in favour of M/s Refex Energy Limited (PAN No. AADCR9790G) (PAN No. AADCR9790G).

Svaryu Energy Limited, Famous Working company
FWC Reception, 1st floor, Famous Studios 20 Dr E Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai - 400 011



Unit No. 201, 200A, 202 & 200B, Building No. 2, Solitaire (India) Limited Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala Andheri (E), Mumbai-400 093, Maharashtra

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

(For immovable property)

ASREC (India) Limited acting in its capacity as trustee of ASREC PS-05/2021-22 Trust has vide a registered assignment agreement dated 4th January 2022 entered with Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd., the original lender has acquired the secured debt with und securities from the said original lender

The Authorised Officer of ASREC(India) Ltd. in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued deman otice dated:03.11.2022 Ref No.ASREC/SARFAESI/SEM/1852/2022-23 calling upon the Rorrower/Joint-Rorrowers/Co-Rorrower/ M/s Sham Flektromech Pvt Itd (herein under erred to as "borrower") and Guarantor/mortgagor 1. Mr. Santosh Sham Chapheka Mrs. Sheetal Santosh Chaphekar 3, Smt. Manda Sham Chaphekar to repay the amount INDLN - 4 : Rs. 3,00,98,853/- (Rupees: Three Crore Ninety Eight Thousand Eigh Hundred Fifty Three Only) and in CC a/c – 9:Rs.1,67,90,365/- (Rupees: One Crore Sixt Seven Lakh Nnety Thousand Three Hundred Sixty Five Only) as on 31.10.2022 togethe with further interest, expenses, costs, charges thereon with effect from 01.11.2022 till th date of payment within 60 days from the date of notice.

rursuant to Assignment Agreement dated 04.01.2022 ASREC (India) Ltd., has acquired th inancial assets of aforesaid borrower from Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd., with all right tle and interest together with underlying security interest under Section 5 of the SARFAES Act, 2002.

he Borrower/Joint-Borrower/ Co-Borrower / Mortgagor/ Guarantors having failed to repa the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Mortgagor/ Guarantors and the public i general that the undersigned being the Authorized Officer of **ASREC (India) Limited** a ecured creditor has taken **Physical Possession** of the property described herein below xercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on 5th day of July 2024 The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with th

property and any dealings with such property will be subject to the charge of the ASREC ndia Limited, for an amount totally aggregating to **Rs. 4,68,89,218/- (Rupees: Four cror**e Sixty Eight lac Eighty Nine Thousand Two Hundred Eighteen only) together with further nterest expenses, costs, charges, etc. he borrower's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section 13 of the Act, i

espect of time available, to redeem the secured assets

Description of Property

EM of Flat No. 201 (New Flat No. 303), area admeasuring about 48.52 sq. mtrs quivalent to 522 sq. ft. (built up) on the second floor in the building known as Anantraj Co-operative Hsg. Soc. Ltd. Lying being and situated at Dahanukar Wadi Capt Sameer Chandavarkar Lane, Kandivali west, Mumbai – 400 067 Owned by Mr.Santosh S Chaphekar

EM of Flat No. 202 (New Flat No. 301), area admeasuring about 457 sq. ft. (built up) on the second floor in the building known as Anantraj Co-operative Hsg. Soc. Ltd Lying being and situated at Dahanukar Wadi, Capt Sameer Chandavarkar Lane Kandivali west, Mumbai - 400 067 **Owned by Smt Manda S Chaphekar**

Date: 05.07.2024 Place : Kandivali, Mumbai

(I N Biswas Authorised Office ASREC (India) Limited

— TENDER CARE —

Advertorial

HPCL LAUNCHES SWACHHTA PAKHWADA WITH IMPACTFUL WALKATHON AND HUMAN CHAIN RALLY

Hindustan Petroleum Corporation Ltd (HPCL) has taken a significant step in contributing to the Swachh Bharat Abhiyan by

launching the Swachhta Pakhwada (Cleanliness Fortnight) from 1st to 15th July 2024. This initiative aims to raise mass awareness and engage the community, especially the youth, in promoting cleanliness



and hygiene. The event kicked off with a dynamic Walkathon and a Human Chain Rally at the iconic Marine Drive, Churchgate, Mumbai. Shri S. Bharathan, Director-Refineries, and Shri K.S. Shetty, Director-Human Resources, inaugurated the campaign by administering the Swachhta Pledge to HPCL employees and college students, emphasizing their commitment to a cleaner India.

Over 150 enthusiastic employees and National Service Scheme (NSS) volunteers participated in the Walkathon, raising bilingual slogans that highlighted the importance of cleanliness and hygiene. The event culminated in the formation of a Human Chain along Marine Drive, symbolizing unity and collective effort in making Mumbai cleaner and healthier

Senior HPCL officials flagged off the Walkathon, offering words of encouragement and support to the participants. Their presence underscored the corporation's dedication to community involvement and environmental stewardship.

HPCL remains committed to driving the Swachh Bharat Abhiyan forward through continuous efforts and community-driven initiatives during Swachhta Pakhwada and beyond.

INTERNAL COMPLAINTS COMMITTEE MEMBERS AND STAKEHOLDERS AT STATE TRADING ENTERPRISES CONDUCT A DAY **LONG WORKSHOP ON SEXUAL** HARASSMENT OF WOMEN AT WORKPLACE

In compliance to the provisions of the Sexual Harassment of Women at Workplace (Prevention, Prohibition & Redress) Act '2013 for creating widespread awareness among the employees. Internal Complaints Committee Members and stakeholders at State Trading Enterprises (MMTC Ltd., STC Ltd., PEC Ltd. and Export

Inspection Council) falling under the administrative purview of Ministry of Commerce & Industry, a daylong workshop was conducted at the premises of MMTC Corporate Office, New Delhi



Secretary, CVC was invited for disseminating the knowledge and awareness on the various facets of the Act.

Shri Anurag Prasad, IRS, CVO delivered the welcome address and underlined the importance of the Act as well as the need for safe work environment for all employees. During the daylong session, various important topics like gender sensitization, definitions, formation of Internal Complaints Committee (ICC), LCC, Complaint and appeal provisions, duties of employers & employees etc were taken up in an interactive manner and the session was well received by the participants.

ELABORATE RATH YATRA ARRANGEMENTS BY ECOR

Keeping in view the ensuing Rath Yatra, Ministry of Railways have decided to provide convenience to the devotees coming to Puri by Rail

Safety, Security and additional services of Rath Yatra special trains have been planned along with sanitation and cleanliness of station premises in view of huge congregation.

Opening of a round-the-clock Control Room to look into passengers' issues as well as smooth train operations. Emphasis is to be given on effective announcements at station and smooth disbursal of tickets through additional ticket booking counters. Traffic & other arrangements and facilities at enroute stations have been given attention.

ECoR has extensively preparing for the Rath Yatra arrangements. The measures to be implemented by Railways during Rath Yatra are - Crowd Management, Train Information System/Enquiry Counters, Video Walls Display, UTS on Mobile App, Additional Ticket Booking Counters and Mobile Ticket Counters, Pilgrim Waiting Area/Shed and Mela Shed to accommodate 15000 pilgrims & devotees. Security Arrangements. Catering & Hospitality, Medical Facilities & Ambulance, as well as the provision of power supply, water supply, cleanliness, security, drinking water, and sufficient toilets for the convenience of passengers. Railways aims to carry 15 lakh passengers to and from Puri during the festival. Apart from this, Special Trains will be run by using Al based dynamic Scheduling

Special Trains: Railways will be running more than 315 Special Trains from almost all parts of Odisha and from neighboring States like Chhattisgarh, Andhra Pradesh and West Bengal. A large number of extra coaches will be put into service in order to run these special trains. Elaborate arrangements has been made for cleaning and watering of trains for ensuring pleasant and comfortable journey. Special Train will also run by using Al based dynamic Scheduling System.

Extra Ticket Counters: In order to handle large number of pilgrims, additional ticket counters will be opened at Puri Railway Station round-the-clock, Similarly, in order to handle the additional rush of pilgrims at other stations, additional booking counters will be opened at peak hours at Bhubaneswar, Cuttack, Khurda Road, Brahmapur, Balugaon, Khalokot, Paradeep, Bhadrak and Jajpur Keonjhar Road along with other important other Stations in its jurisdiction.

Enquiry Counters and Information Centers: Additional enquiry counters will be opened at Puri Railway Station in addition to existing counters. These counters will be strategically located in the circulating area and near the temporary entry point at the extreme end of platform.

BANK OF INDIA, AHMEDABAD **ZONE, ANNOUNCES 'SAMJHAUTA DAY' FOR NPA SETTLEMENT**

Bank of India, Ahmedabad Zone, is proud to announce the celebration of 'Samjhauta Day' on July 11, 2024. This initiative is part of our ongoing efforts to address and resolve nonperforming assets (NPAs), providing a unique opportunity for

borrowers to settle their NPA Dues. On 'Samjhauta Day', Bank of India will offer substantial discounts on dues of NPA Borrower, reflecting our commitment to support our customers and revitalize their financial stability. We understand the challenges faced by our borrowers and are dedicated to finding amicable solutions.

The event will be held at all bank branches. We invite all our NPA borrowers to take advantage of this one-day event.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. दारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आ**हे**त.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र.	ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन)	कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रु.)	
۶.	सुरेश मुत्तिकुलंगरा आणि स्मिता सुरेश एरन्हिप्पडम/जुने	फ्लॅट क्र-२, तळ मजला, विंग एफ, साई बाबा पॅराडाइज,	एप्रिल २४, २०२३	पुणे
	डीएचएफएल लॅन क्र- २३३००००१३९० आणि नवीन	गट क्र-१७५२ आंबेठाण रोड, चाकण पुणे, महाराष्ट्र,	₹.	
	आयसीआयसीआय लॅन क्र-	पुणे- ४१००१५/	१६,९०,३२९.००/-	
	क्युझेडसीकेएन०००५०३९१३२	जुलै ०५, २०२४		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल दिनांक : जुलै ०९, २०२४ प्राधिकत अधिकारी ठिकाण: महाराष्ट्र आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

िटल असेट, स्मॉल ऑण्ड मीडियम एटरप्राइजंस सटर (आरएएसएमइसास। पनवला), शॉप क्र. ५, शारदा टेरेस, तळ मजला, सेक्टर -११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४. टेलि.: + ९१ २२ २७५७२७४८

(नियम ८ (१)) किञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून माणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूद्प्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनामधील नमूद् रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्य मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या रोजीस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्रारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील ब्रात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

कर्जदार चे नाव	१३(२) सूचना आणि रक्कमे ची तारीख	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख			
श्री देवेंद्र लक्ष्मण पुजारी (खाते क्र.	(खाते क्र.) ह. १९.०४.२०२४, ह. १३,३१,७५६/- पलॅट क्र.६०९, ६वा मजला, आशिका परिवारम फेज १,		०६.०७.२०२४			
४०९९६३१२०४३)	(रुपये तेरा लाख एकतीस हजार सातशे आणि	सर्व्हे क्र.४०/१/ए, गाव वावंधळ, स्वामी नारायण				
	छप्पन मात्र) १९.०४.२०२४ रोजीस त्यासह स्कुल जवळ, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड-					
	पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.	४१०२०२				
श्री बाबसाहेब मधु सांगोलकर आणि	१०.०४.२०२४, इ. १८,०५,८९१/-	फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, बांधकमित बिल्डिंग,	०६.०७.२०२४			
श्रीमती अंजली बाबासाहेब सांगोलकर	(रुपये अठरा लाख पाच हजार आठशे आणि	सिल्वर कॅसल, प्लॉट क्र.३४, सेक्टर ५२, गाव उरण सी				
(खाते क्र. ४१११३७१८८५९,	एक्क्याण्णव मात्र) १०.०४.२०२४ रोजीस	विंड बिल्डिंग, द्रोणागिरी नोड, नवी मुंबई, रायगड-				
४१११३८३६३९५)	त्यासह पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.	800009				
श्री.पांडुरंग अंकुश शेलकांडे आणि	२५.०४.२०२४, ह. ५३,४२,१०९/-	फ्लॅट क्र.६०१, ६वा मजला, मोहन सबर्बिया ऑक्सफर्ड	०५.०७.२०२४			
श्रीमती रेश्मा पांडुरंग शेलकांडे (खाते	(रुपये त्रेपन्न लाख बेचाळीस हजार एकशे	फेज १ सीएचएसएल, बिल्डिंग टाईप ४, विंग एल,				
क्र. ४१२२८०६९३५६,	आणि नऊ मात्र) २५.०४.२०२४ रोजीस	सीटीएस क्र. ११, १२, ७३, ७४, सर्व्हे क्र.१७८,				
४१२२९९५९८३६, ४१३६४८५१२०४)	त्यासह पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.	३९/२, ३६/१५, ३७, अंबर कॉलनी, पोदार				
		इंटरनॅशनल स्कुल जवळ, कोहोज-खुंटवली,				
		अंबरनाथ-४२१५०५				
श्री.वैभव जनार्दन म्हात्रे (खाते	२५.०४.२०२४, रु. ३२,१७,९०७/-	फ्लॅट क्र. ए-१-४०१, ४था मजला, बिल्डिंग क्र.ए-१,	०५.०७.२०२४			
क्र.४१९५५४१०४४९)	(रुपये बत्तीस लाख सतरा हजार नऊशे आणि	अरिहंत अनमोल, सर्व्हे क्र.६७, ६८, ६९, हिस्सा				
	सात मात्र) २५.०४.२०२४ रोजीस त्यासह	क्र.४/५ आणि ६४/४, ५, ६/१.६/२ (भाग), गाव				
	पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.	जुवेली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३				
श्री.निलेश अंकुश दलवी आणि श्री.	२६.०४.२०२४, रु. ३२,८५,७८९/-	फ्लॅट क्र.१२०८, १२वा मजला, पार्थ युटोपिया, प्लॉट	04.00.2028			
सचिन अंकुश दलवी (खाते क्र.	(रुपये बत्तीस लाख पंच्याऐंशी हजार सातशे	क्र.७३, ७४, ७५, सेक्टर १७, रोड पाली, कळंबोली,				
४१७८१७७४२०८,४१७८३०१६६८३)	एकोणनव्वद मात्र) २६.०४.२०२४ रोजीस	पनवेल - ४१०२१८.				
तारण मनेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेलेच्या मंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतर्टीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे						

दिनांक : ०५/ ०६-०७-२०२४ ठिकाण : रायगड/पनवेल/अंबरनाथ प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

असा नविन क्रमांक देण्यांत आला आहे.

आकर्षित केले जात आहे.

CIN: U65993DL2002PLC115769 नोंदणीकृत कार्यालय: चौदावा मजला, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस ACRE नवी दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in,वेबसाइट: www.acreindia.in कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्र. सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("आयएचएफएल") सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 18.02.2022 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.27,82,736.86 (रूपये सत्तावीस लाख ब्याऐंशी हजार सातशे छत्तीस आणि शह्याऐंशी पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र A024OXXIII (आयएचएफएल चा यापर्वीचा कर्ज खाते क्र. HDHLPNV00487512/ S800001385 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 07.02.2022 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार आलोक रंजन नायक उर्फ नायक आलोकरंजन आणि टिकली आलोक नायक उर्फ टिकली **नायक उर्फ टिकली महाराणा** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम ३ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली त्याचबरोबर **आयाःचारफाल** यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** यांना दिनांक 31.12.2019 च्या नेमणूक करारा द्वारे ट्रस्ट असलेल्या **इंडियाबुल्स एआरसी-XXIII** यांच्या स्वाधीन केले आहेत. त्याचबरोबर इंडियाबल्स एआरसी-XXIII टस्ट यांची टस्टी या नात्याने इंडियाबल्स असेटस रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड यांनी वरील कर्ज खात्याचे सर्व अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य असेटस केअर एन्ड रिकन्स्ट्रवशन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई") यांना दिनांक 29.06.2022 च्या नेमणूक कराराद्वारे

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 05.07.2024 रोजी घेतलेला आहे.

स्वाधीन केले आहेत आणि कर्ज खात्याला **एसीआरई** यांच्या पुस्तकामध्ये पुन्हा कर्ज खाते क्र. **A024OXXIII**

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्रारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू.27,82,736.86 (रूपये सत्तावीस लाख ब्याऐंशी हजार सातशे छत्तीस आणि शह्याऐंशी पैसे फक्त) पुढील व्याज 07,02,2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

प्लॉट कमांक 3 4 आणि 5 (सिटी सर्वे कमांक 1603/3 1603/4 1603/5) पैकी सर्वे क 62/5बी+6 वर निर्मित "अर्बन व्हिस्टा" नावाच्या इमारतीत दुसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. 203 मापित चटई क्षेत्र 36.12 चौ मीटर्स, संलग्न बाल्कनी क्षेत्र 5.63 चौ. मीटर आणि टेरेस 3.28 चौ. मीटर्स आणि फ्लॉवर बेड क्षेत्र 3.63 चौ मीटर्ससहीत, महसूल गाव चिंचवली येथे वसलेले, शेकीन, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड,

सही/-अधिकत अधिकारी तारीख: 05.07.2024 असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्टक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड (102- ट्रस्ट)

कोणत्याही तक्रारीसाठी तुम्ही श्री मोहम्मद शारिक मिलक, तक्रार निवारण अधिकारी, फोन नंबर 011-66115609, ईमेल: complaint@acreindia.in यांच्याशी संपर्क साधू शकता. संस्थेतील तक्रान निवारण यंत्रणेवरील तपशीलवार धोरण https://www.acreindia.in/compliance वर पाहता येईल.

यूनियन बैंक 🔰 Union Bank

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा-मुंबई, तळमजला, १०४, भारत हाऊस, एम.एस. मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३. र्डमेल : samvmumbai@unionbankofindia.bank

स्थावर/जंगम मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑप सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्य नियम ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर/जंगम मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सचना.

... प्तर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना १५ दिवसीय सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर/जंगम मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा युनियन बॅक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती खालील नमुद कर्जेदार आणि हमीदार यांचेकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया ची खालील नमूद थकबाकी वसूल करण्यासाठी तारखेस ''जे ''जे आहे जसे आहे,'' आणि ''जे काही आहे तेथे तत्वाने'' खाली नमूद तारखेल विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम सुद्धा येथे खाली नमूद केलेली आहे.

लिलावाची तारीख आणि वेळ : २६.०७.२०२४, दु. १२:०० ते सायं. ०५:००

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव:-

 मे. जे वाय इंटरनॅशनल, येथे-गाळा क्र. १ ते ६, श्रीजी इंडस्ट्रियल इस्टेट, सर्व्हे क्र. ९७, हिस्सा क्र. , वाळीव, वसई पूर्व, ठाणे-४०१२०८.

२. श्री. मेहल पारेख, येथे-प्लॉट क्र. डी/२०४ आणि डी/३०४, झरना एन्क्लेव्ह, ठाकूर कॉम्प्लेक्स कांदिवली (पूर्व), मुंबई **३. सौ. योगिनी एम. पारेख,** येथे-प्लॉट क्र. डी/२०४ आणि डी/३०४, झरना एन्क्लेव्ह, ठाकू

कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व), मुंबई. **थकबाकी रक्कम**ः दिनांक १५.०१.२०१९ रोजीच्या मागणी सूचनेप्रमाणे **रु. २८,६७,२९,६०३.४२ (रुपये** अट्टावीस कोटी सद्सष्ट लाख एकोणतीस हजार सहाशे तीन आणि पैसे बेचाळीस मात्र) अधिव

त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार. **मिळकत क्र. १:**– सौ. योगिनी पारेख यांच्या नावामधील गाळा क्र. १, हरिश इंडस्ट्रियल इस्टेट, सर्व्हे क्र. ९८. हिस्सा क्र. ३ (भाग), गाव वाळिव, वसई (पर्व), ठाणे. (बिल्टअप क्षेत्र = २७१३ चौ.फट) उत्तर- रोड दक्षिण-हॉटेल रीजन्सी, वसई, पूर्व- साई-सिद्धी अपार्टमेंट, पश्चिम-रोड. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत). राखीव किंमतः रु. ७२,९०,०००.०० • जमा करावयाची इसारा रक्कमः रु. ७,२९,०००.०० मागणी सूचनेची तारीखः १५.०१.२०१९ 🍨 कब्जा सूचनेची तारीखः ०३.१०.२०१९ 🗣 विक्री सूचना

तारीख: ०६.०७.२०२४ मिळकत क्र. २:- श्रीजी इंडस्ट्रीअल इस्टेटचा तळमजला आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्रमांक ९७, हिस्स क्र. १/२, गाव वाळीव, वसई (पूर्व) ठाणे. तळमजल्याचे बिल्ट अप क्षेत्र 😑 १२९४६ चौ. फू. पहिल्य मजल्याचे बिल्ट अप क्षेत्र= १२४७८ चौ. फूट.) . सीमाबध्द **उत्तर-**रोड, **दक्षिण** – स्टार कॉम्पलेक्स, **पूर्व**-इंडस्ट्रीअल इस्टेट, **पश्चिम-**इंडस्ट्रीअल इस्टेट आणि मशिनरी (ठिकाणचे भंगार) स्थित आहे श्रीजी इंडस्ट्रीअल इस्टेटचा तळमजला आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्रमांक ९७, हिस्सा क्र. १/२, गाव वाळीव वसई (पूर्व) ठाणे येथील जे वाय इंटरनॅशनलचा युनिट येथे. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत).

राखीव किंमतः रु. ४,२०,६५,०००.०० (जमीन आणि इमारतीकरिता रु. ३,९८,२५,०००.०० आणि मशिनरी (ठिकाणचे भंगार) करिता रु. २२,४०,०००.०० • जमा करावयाची इसारा रक्कमः रु ४२,०६,५००.०० • मागणी सूचनेची तारीखः १५.०१.२०१९ • कब्जा सूचनेची तारीख ०३.१०.२०१९ **॰ विक्री सूचना तारीख :** ०६.०७.२०२४

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क: (कार्यालयीन वेळेत) फार्डल हाताळणी करणारे अधिकारी-श्रीम, मंगला काळे, मोबा, ९८३३७६५३७६ आणि

प्राधिकृत अधिकारी- श्री. विकास श्रीवास्तव, मोबा क्र. ९९३५३८७१८१ सर्व मिळकतींकरिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ २६.०७.२०२४ दु. १२.०० ते सायं ५.००

मिळकतीच्या निरिक्षणाची दिनांक: १९.०७.२०२४ रोजीस नोंदणी आणि लॉगर्डन आणि बोली नियमासाठी येथे भेट हा

https://ebkray.in विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता इच्छुक व्यक्तींनी बँकेची वेबसाईट

www.unionbankofindia.co.in येथे सुद्धा भेट द्यावी.

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया ठिकाणः मंबर्ड

केनरा बैंक Canara Bank 🕢 सिंडिकेट Syndicate

संदर्भ सीएनआरबी/०५०५ ई लिलाव/२०२४-२५/०६

शाखा: मारगाव संपर्क तपशिल : ०८३२२७०३१४३

ई-मेल - cb0314@canrabank.com

दिनांक : ०५.०७.२०२४

विक्री सूचना

प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) अधिनियम , २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतूर्दीसह वाचित प्रतिभूती आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना आणि प्रतिभूत हित अमलबजावणी कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व हमीदाराना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, धनकोंकडे तारण / अधिकारात असलेली खालील नमूद् मालमत्ता, जिचा प्रत्यक्ष ताबा कॅनरा बँकेच्या मारगाव शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे, मेसर्स पटेल ब्रदर्स, एम मुकेश छगनलाल पटेल, सौ नेहा मुकेश पटेल आणि आशिष एम पटेल यांच्याकडून कॅनरा बँकचे मारगाव शाखेला देय असलेल्या रक्कम रु. ५८,३२,९९६ (आञ्चवण्णव बत्तीस लाख नऊरो शहाण्णव मात्र) च्या वसुलीसाठी " जसे आहे जेथे आहे ", " जसे आहे जे आहे " आणि " तेथे जे काही आहे" आधारावर १५.०१.२०२२ रोजी विक्री करण्यात येईल. राखीव रक्कम रु. ५५,००,०००/- (केवळ रु. पंचावन्न लाख) आणि इसारा ठेव रक्कम रु. ५,५०,०००/- (रु. पाच लाख पन्नास हजार मात्र) रुपये असेल.

इसारा रक्कम ठेव २३.०७.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ५:०० वाजता जमा केली जाईल. बोलीदारांनी बोली प्रस्ताव रु.५०,०००/-(रुपये पन्नास हजार मात्र) च्या पटीत सुधारणा करावी. दि.२४.०७.२०२४ रोजी ०१:३० वा. ते ०२:०० वा. रोजी https://ebkray.in/ वेबसाइटद्वारे लिलाव/बोली केवळ ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग '' द्वारे होईल.

ज्ञात भार, असल्यास त्यासह स्थावर आणि जंगम मालमत्तेचा तपशिल आणि संपूर्ण वर्णन

महाराष्ट्र राज्यातील गाव माझगाव तालुका, सावंतवाडी, जिल्हा सिंधुदुर्ग येथे स्थित मोकळी जमीन प्लॉट, सर्व्हे क्र. १२६ (१२३) हिसा क्रमांक १० मध्ये मापित १५०० चौरस फूट आकाराचे शेड, खुली विहीर, पंप हाऊस, वीज कनेक्शन आणि रस्ते कनेक्टिव्हिटी.

सदर भूखंड खालीलप्रमाणे चतुःसिमा आहेत :- **पूर्वेला :** नवीन विकास प्रकल्पाकडे गावाचा रस्त्या, **पश्चिमेला :** खा.मालमत्ता, **उत्तरेकडे :** घ. क ७ खा. मालता. दक्षिणेला : घ. क. १२ आणि ९ खा.मालमता.

अधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, मारगाव शाखेच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे इरठे रक्कम जमा केली जाईल किंवा कॅनरा बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, गोवा खाते क्रमांक २०९२७२४३४ आयएफएससी कोड : सीएनआरबी०००८३४५ वर खात्यात जमा करण्यासाठी आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे २३.०७.२०२४ ०५:०० वा. किंवा त्यापर्वी जमा केली जामा करावी.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया कॅनरा बँकेच्या संकेतस्थळ (www.canarabank.com) वर दिलेली लिंक '' ई–ऑक्शन '' पहा किंवा शाखा व्यवस्थापक, मारगाव शाखा, कॅनरा बँक, फो. क्र. : ०८३२२७०३१४३, ९९२२८०७६६३ किंवा सेवा प्रदाता मे पी एस बी अलायन्स (एबेक्रे), संपर्क क्र. ८२९१२२०२२० ईमेल आयडी : support.ebkray@psballiance.com येथे कोणत्याही कामाजाच्या दिवशी कार्यालयीन कालावधी दरम्यान संपर्क करता येऊ शकेल

ई-लिलाव पोर्टल : http://www.indianbankseauction.com

दिनांक: ०५.०७.२०२४ तिकाण : मद्रगाव

सही / प्राधिकृत अधिकारी. कॅनरा बँक



बीएएसएफ इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : द कॅपिटल, 'ए'' विंग, १२०४–सी, १२ वा मजला, प्लॉट क्र. सी–७०, ''जी'' ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई – ४०००५१. सीआयएन : एल ३३११२एमएच १९४३एफएलसी००३९७२ टेली. : +९१ २२ ६२७८५६००

संकेतस्थळ : www.basf.com/in ई-मेल : investor-grievance-india@basf.com

बीएएसएफ इंडिया लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांच्या लक्ष देण्याची सचना कंपनीची ८० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि ई-व्होटिंग बद्दल माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, उक्त बैठक आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी आणि त्यावरील स्पष्टीकरणात्मक विधान अनुसार कंपनीच्या सदस्यांची ८० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, ७ ऑगस्ट २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (ओएव्हिएम) द्वारे, कंपनी कायदा, २०१३ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) विनियम, २०१५ च्या लागू असलेल्या तरतुर्दीचे पालन करून, आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे जारी केलेल्या प्रकरणावरील परिपत्रकासह वाचित. एमसीए आणि सेबीने जारी केलेली परिपत्रकाच्या संबंधात ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह ८० व्या एजीएमची सूचना ज्यांचे ईमेल पत्ते ८ जुलै २०२४ रोजी कंपनी / डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आली आहे.

कंपनीचे वरील दस्तऐवज कंपनी संकेतस्थळ <u>www.basf.com/in</u> या वेबसाइटवर आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड या स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध आहेत आणि www.nseindia.com अनुक्रमे आणि <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहेत. एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमृद केलेली कागदपत्रे ही नोटीस जारी केल्याच्या तारखेपासून एजीएमच्या तारखेपर्यंत सदस्यांकड्रन इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने तपासणीसाठी उपलब्ध आहेत. अशा कागदपत्रांची तपासणी करू इच्छिणारे सदस्य <u>investor-grievance</u>india@basf.com वर ईमेल पाठवू शकतात. ई-व्होटिंगची माहिती:

सदर बैठक बोलाविलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर सदस्यांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देताना कंपनीला आनंद होत आहे. कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे.

रिमोट ई-मतदान कालावधी रविवार, ४ ऑगस्ट, २०२४ (९.०० सकाळी भाप्रवे) रोजी सुरू होईल आणि मंगळवार, ६ ऑगस्ट, २०२४ (भाप्रवे ५.०० वाजता) रोजी समाप्त होईल. या कालावधीत, बुधवार, ३१ जुलै, २०२४ रोजी, मतदानाची कट-ऑफ तारीख असल्याने, यथास्थिती भौतिक किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले कंपनीचे सदस्य, इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंगला मंगळवार, ६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी भाप्रवे संध्याकाळी ५.०० वाजेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही आणि त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल.

ज्या व्यक्तींनी वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर कंपनीचे इक्टिी शेअर्स घेतले आहेत आणि बुधवार, ३१ जुलै २०२४ पर्यंत म्हणजेच कट-ऑफ तारखेपर्यंत सदस्य आहेत, रिमोट ई-व्होटींग साठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्यासाठी ते संकेतस्थळ <u>evoting@nsdl.co.in</u> किंवा <u>investor-grievance-india@basf.com</u> किंवा <u>csg-unit@linkintime.co.in</u> वर मतदान करा किंवा +९१ ८१० ८११ ८४८४ वर लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडशी संपर्क साधा

ई-व्होटिंगची सुविधा एजीएममध्ये सदस्यांना उपलब्ध असेल. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले नाही, ते ई-वोटिंग सुविधेद्वारे एजीएममध्ये मतदान करू शकतील. रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेचा वापर करून आपले मत दिलेला सभासद कंपनीच्या एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याचा आणि त्यात भाग घेण्यास पात्र असेल परंतु त्याला एजीएममधील ठरावांवर मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ई-व्होटिंगबाबत काही शंका असल्यास, तुम्ही एनएसडीएल च्या ई-व्होटिंग वेबसाइट www.evoting.nsdl.com. वरील ''डाउनलोड'' विभागात उपलब्ध ''वारवार विचारले जाणारे प्रश्न'' (एफएक्यूज) आणि ''ई-व्होटिंग यूजर मॅन्युअल'' पाहू शकता. तुम्ही एनएसडीएलला <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर ई-मेलद्वारे किंवा टोल-फ्री क्र. : ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० वर देखील संपर्क साधू शकता किंवा सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएल यांना pallavid@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवू शकता.

ई-मेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:-

अ) भौतिक स्वरुपात/इलेक्ट्रॉनिकमध्ये शेअर्स धारण केलेले सदस्य, ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अपडेट केलेले नाहीत आणि अत्रव्य सूचना प्राप्त करण्यास आणि ठरावांवर मतदान करण्यास इच्छुक आहेत, त्यांना पत्र लिहून त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची विनती केली जाते. कंपनीने फोलिओ क्रमांक, सदस्याचे नाव, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील बाज्), स्वयं-साक्षांकित पॅन आणि आधार कार्ड कॉपी, ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर investor-grievance-india@basf da

ब) ईमेल आयडीच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, डीमटेरियल फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटद्वारे ते रेकॉर्ड करून घेण्याची विनंती करण्यात आली आहे आणि ज्यांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत त्यांनी आरटीए कडे योग्यरित्या भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला फॉर्म आरटीए-१ - लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड सादर करण्याची विनंती केली आहे. फॉर्म आयएसआर-१ आरटीएच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.linkintime.co.in वर उपलब्ध आहे

या एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हिएम द्वारे सामील होण्यासाठी आणि एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याच्या तपशीलवार सूचना एजीएमची सूचनेमध्ये यामध्ये दिल्या आहेत. सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी तत्समद्वारे काळजीपूर्वक पार पाडावे.

> बीएएसएफ इंडिया लिमिटेड साठी मनोहर कामथ

कब्जा सूचना

HDFC BANK

एचडीएफसी बॅक लि.

शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई-४०० ०१३. दूर. क्र. : ०२२-६६११३०२०. नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३. सीआयएनः एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८. वेबसाईटः www.hdfcbank.com

ज्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी–मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात परतफेड ूर्ड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

Ш	अ.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन	ı
	क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव		तारीख	आणि प्रकार		
	?	श्री. हर्डीकर किरण सुभाष आणि	হ. ७,३८,८८०/ -	३०-जानेवारी-			
		सौ. हर्डीकर हर्षा किरण	३१- डिसेंबर-	२०१९	(प्रत्यक्ष कब्जा)	स. क्र. १२४, एच. क्र. ई/५, नविन स. क्र. ७२,	ı
П			२०१८*			कांचनगाव, खांबलपाडा रोड, डोंबिवली कल्याण रोड,	
			रोजीस			एमआयडीसी फिल्टर प्लांटच्या समोर, ठाकुर्ली (पू), जि.	
Ш						ठाणे ४२१२०१	ı

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्ताचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: येथे नमुद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील. कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या रतदीकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लि. करिता ठिकाण : मुंबई सही/-दिनांक : ०८-जुलै-२०२४ प्राधिकृत अधिकारी बिर्ला ग्रुप होल्डीग्जें प्रायव्हेट लिमिटेड

(सीआयएन:यु६७१२०एमएच१९८०पीटीसी ०२३४७६)

नोंदणीकृत ऑफिस: इंडस्ट्री हाऊस, १५९, १ ला मजला, चर्चगेट रिक्लमेशन.

> मुंबई ४०० ०२० जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, रिझर्व बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे बिर्ला फॅमिली इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (नोंद. कार्यालय: १५९, १ ला मजला, चर्चगेट रिक्लमेशन, मुंबई, महाराष्ट्र, इंडिया ४०० ०२०) यांना बिर्ला फॅमिली इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड नॉन-डिपॉझिट टेकिंग नॉन-बॅकिंग फायनान्स कंपनी (एनबीएफसी) असे नोंदणीकृतचे ०४.०८.२००८ दिनांकीत नोंदणी क्र. एन-१३.०१९११ चे मूळ प्रमाणपत्र हरविले आणि त्याचा तपास लागत नाही. प्रमाणपत्राचा कोणताही गैरवापर गंभीर गुन्हा असेल आणि अशा बेईमानांवर कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

बिर्ला फॅमिली इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड सह बिर्ला ग्रुप होल्डीग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड मध्ये सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (मुंबई येथे खंडपीठ) दिनांक २३.०२.२०२४ दिनांकीत आदेशानुसार एकत्रित झाले, बिर्ला टीएमटी होल्डीग्ज प्रायव्हेट लिमिटेडचे नोंदणी प्रमाणपत्र रिझर्व बँक ऑफ इंडिया सह स्वाधीन करणे आवश्यक आहे. जर कोणत्याही व्यक्तीस सापडल्यास त्याने/तिने आम्हाला ते बिर्ला ग्रुप होल्डीग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड इंडस्ट्री हाऊस, १५९, १ ला मजला, चर्चगेट रिक्लमेशन, मुंबई, महाराष्ट्र, इंडिया ४०० ०२०

बिर्ला ग्रुप होल्डीग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड

सही/-

(श्रीकांत तुरळकर) ठिकाण: मुंबई कंपनी सचिव दिनांक: ०८.०७.२०२४

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की. आमचे अशील श्री. नवनीत रामचंद तळेकर व सौ. संगीता नवनीत तळेकर (लिहन घेणार) यांनी सदनिका क्र. बी-२०४, दुसरा मजला, क्षेत्र ५५० चौ. फूट, ड्रीम हाऊस इमारत, ड्रीम हाऊस को- ऑप. हौ.सो.लि., गाव मौजे नवघर, स.नं. ९, हिस्सा नं. १, साई नगर, वसई पश्चिम, ता. - वसई, जिल्हा - पालघर-४०१२०२ सोबत भाग दाखला क्र. ४० भाग क्र. ४६६ ते ४७० (दोन्ही मिळून) ही मिळकत १. श्री. अमोल किसन बेटकर, २. श्री. केतन किसन बेटकर (मुले) (लिहन देणार) मयत कै. किसन रत्नु बेटकर ह्यांचे वारस आणि **३. सौ. मीता महेश साळुंखे** लग्नापुर्वीचे नाव रेखा किसन बेटकर (विवाहीत मुलगी) (मान्यता देणार) यांच्याकड्न कायमस्वरूपी खरेदीखताने विकत घेत

आहेत.

तरी सदर मिळकतीत कोणतीही व्यक्ती/संस्था यांचा सदर मिळकत व त्याच्या कोणत्याही भागासंदर्भात उत्तराधिकार, विक्री, हस्तांतरण, हिस्सा, गहाण, प्रभार, भाडेकरार, धारणाधिकार, अनुज्ञाप्ती, अभिहस्तांकन, वहिवाट, भेट, विनिमय, भार, मृत्युपश्चात वारसा, वरसा, देखभाल, सुविधाधिकार, न्यास, ताबा व अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणताही लाभ, हक्क, दावे व अधिकार असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात कागदोपत्री पराव्यासमवेत लिखित स्वरूपात अधोहस्ताक्षरितांना सदर सूचनेच्या प्रसिध्दी दिनांकापासून चौदा १४ दिवसांच्या आत अशा दाव्यासंदर्भात कागदोपत्री पराव्यासहीत आपली हरकत आमचे कार्यालय दकान क्र. १५. के.टी नगर फेज १ को- ऑप. हौ.सो.लि., साई नगर, लक्ष्मी मेडीकल स्टोरजवळ, वसई पश्चिम-४०१२०२ येथे सादर केली पाहीजे अन्यथा कोणाची काहीच हरकत नाही व हरकत, हक्क असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजण्यात येईल.

दि. ०८/०७/२०२४

ई-लिलाव विक्री सूचना

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत)

सही / -ॲड. गौतम वर्तक

RBLBANK apno ka bank

आरबीएल बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: आरबीएल बँक लि., १ ली लेन, शाहुपुरी, कोल्हापूर-४१६००१.

राष्ट्रीय कार्यालय : आरबीएल बँक लि., ९ वा मजला, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स - १, वीर सावरकर फ्लायओव्हर लगत, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४०००६२

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) अन्वये बँकेकडे प्रभारित स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती (एकत्रितरित्या ''मिळकत'' असा उल्लेख) या आरबीएल बँक लि. (''तारण धनको/बँक'') कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक सवसामान्य जनता आणि ।वशषत: कजतर, हमादार आणि गहाणवद्दार याना सूचना यद्वार दण्यात वता का, खालाल वाणलल्या स्थावर मिळकता (एकाश्रताराया । मिळकत कब्बा हा येथील खालील तर्पप्रेलानुसार सफेसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ सहाचाता नियमांच्या अंतर्गत बैंकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मेथला आहे, रा खालील ई-लिलाव परिशिष्टासूसार बोली मागवुन नियमावलीचा नियम ८ आणि ९ अंतर्गत येथील खालील तपशिलानुसार बैंकेची थकबाकी अधिक व्यावाच्या वसुलीकरिता १८/०८/२०२४ रोजीस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तथे आहे '' आणि ''विना अवलंब तच्चाने'' विकण्यात येणार आहेत.

पक्षकार, थकबाकी देव आणि मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन								
कर्जदार आणि	मिळकतीचा तपशिल	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	निरिक्षणाची तारीख	राखीव किंमत	ई-लिलावाची	दस्तावेजांसह	प्राधिकृत	
हमीदाराचे नाव	आणि गहाणवटदार	सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत	आणि वेळ	इअर	तारीख/वेळ	बोली प्राप्त	अधिकारांचे ,	
		मागणी आणि कब्जा		बोली वाढविण्याची		करण्याची अंतिम तारीख	नाव/ फोन क्र./ ईमेल आयडी	
		सूचनेची तारीख		रक्रम		mag	इनल जापडा	
१) मे. एसआयएस अलाइड सर्व्हिसेस (कर्जदार)	मिळकत मालक द्वारे: सौ. स्वप्ना इरफान शेख	भारु. ८२,८३,२९६.६७/-	०५/०८/२०२४	राखीव किंमत:	१८/०८/२०२४		~	
त्यांच्या प्रोप्रायटर नावे सौ. स्वप्ना इरफान शेख			स.११.०० ते दु.	८३,१६,०००/-	दु. ०२.०० ते दु.	रोजीस किंवा	(moo	
द्वारे,	श्रीनगर कॉम्प्लेक्स, टिळक नगर, पीएल लोखंडे मार्ग, फुले		97.00	(रुपये त्र्याऐंशी लाख सोळा	03.00	पूर्वी	% % % % % % % % % % % % % % % % % % %	
२) सौ. स्वप्ना इरफान शेख	नगर, छेडा नगर, चेंबुर, मुंबई-४०००८९, मोजमापित अंदाजे	०९/०१/२०२४ रोजीस	दरम्यान	हजार मात्र)	दरम्यान	सायं. ५.००	୍ଚିତ୍ର panl	
(सह-कर्जदार आणि गहाणदार),	५१८ चौ.फूट, जे सिमाबद्ध आणि	मागणी सूचना		इअर : राखीव		पर्यंत	# 3 % B	
३) श्री. इरफान उस्मान शेख (सह–कर्जदार)	पूर्वेस किंवा त्या दिशेने: मोकळा प्लॉट,	तारीख:		किमतीच्या १०%			कुरनकर्णी ,५०८१/७ :८८२५२५ :ami@rb	
पत्रव्यवहारासाठी पत्ता :	दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: मोकळा प्लॉट,	१९/०१/२०२४		बोली वाढविण्याची			राहुल बु १३४९५ १४१३८	
फ्लॅट क्र. ७, २ रा मजला, रोनेल श्रीनगर कॉम्प्लेक्स,	पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: चित्रा सीएचएसएल.,	सांकेतिक कब्जा सूचनेची तारीख:		रक्कम: ५०,०००.००			E & & 4	
टिळक नगर, पीएल लोखंडे मार्ग, फुले नगर, छेडा	उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: रोड.	28/03/2028		(रुपये पन्नास हजार मात्र)			s Fe	
नगर, चेंबुर, मुंबई - ४०००८९		(1) = 2) (5 (5					मुं व	
							ोबाईल ई-मे	
							用	

अटी आणि गर्ती

(१) ई-लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलमार्फत ऑनलाइन करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी आणि ई-लिलावात भाग घेण्यापूर्वी वेबसाईट https://www.bankeauctions.com आणि https://www.rblbank.com/pdf-pages/news वर

उपलब्ध लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्ती पाहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकत आणि विनेर्देशांबाबत तपासणी करणे आणि स्वतःचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी राहील.

इच्छुक बोलीदारांनी लॉगिन आयडी आणि पासवर्डमार्फत वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com (युजर आयडी आणि पासवर्ड https://www.bankeauctions.com कडे नाव नोंदवल्यानंतर विनामुल्य प्राप्त करता येईल) 🛚 मार्फत इअरचा तपशील आणि दस्तऐवज _{सार} कर्ण आवश्यक आहे. इअर ही १७/०८/२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सार्य. ५.०० वा. पर्यंत आरबीएल बँक लि., ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स-१, वीर सावरकर फ्लायओव्हर लगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई- ४०००६२ येथे डीडी मार्फत देय आहे. डच्छक बोलीदार मे. सी? डंडिया प्रा. लिमिटेड कडन ई-लिलावावरील मदत/ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. संपर्क कु.: ७२९१९८११२४/२६. संपर्क व्यक्ती श्री. भाविक पांड्या, मोबा. क्र.: ८८६६८२९३७, ई-मेल-आयडी: gujarat@c1india.com आणि

maharashtra@c1india.com आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी ते श्री राहल कुलकर्णी, अधिकृत अधिकारी (मोबा क्र. ९८२३४९५०८१, ईमेल: rahul.kulkarni@rblbank.com) यांना संपर्क कर शकतात. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही वेळी कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद करण्याचा/रह करण्याचा/रह करण्याचा/रह करण्याचा/रह

इच्छुक पक्षकारांनी कृपया संबंधित विभाग/कार्यालयातून वैधानिक आणि विक्री/मिळकत कर, वीज थकबाकी आणि सोसायटी थकबाकी सारखी अन्य थकबाकी याबाबत पडताळणी/निश्चिती करून घ्यावी. वरील देण्याच्या प्रदानाची कोणतीही जबाबदारी बँक घेणार नाही.

आणि बंधनकारक राहील. सदर मत्तेची राखीव किंमतीच्या खाली विक्री करण्यात येणार नाही.

बोली अयशस्वी ठरल्यास कोणत्याही व्याजाशिवाय ०२ कामाच्या दिवसानंतर इअर परत केली जाईल. प्रदानाची वेळ आणि पद्धत :

ए) प्रस्ताव स्वीकारल्या दिवशीच किंवा पुढील कामाच्या दिवसापर्यंत बँकेने प्रस्ताव स्वीकारल्यावर विक्री रकमेच्या इ.अ.र.च्या १०% सह २५% चे प्रदान. **बी**) बँकेने विक्री निश्चिती केल्याच्या १५ दिवसात उर्वरित रक्कम.

सी) प्रदानात कसूर केल्यास, सरफैसी ॲक्ट, २००२ व सरफैसी रुल्सच्या तरतृदींप्रमाणे प्रदान केलेल्या रकमा जप्त केल्या जातील. वरील विक्री बँकेच्या अंतिम मंजुरीअधीन राहील.

(११) येथे वर विनिर्दिष्ट केलेले तारण मत्तांच्या संबंधातील तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीप्रमाणे दिलेले आहेत, तथापि, सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने, उणिवांसाठी ते जबाबदार नसतील. म्हणून संभाव्य खरेदीदार, निवदाकार यांनी कृपया निविदा सादर करण्यापूर्वी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी हे तपशील व तारण मत्तांच्या संबंधातील अन्य तपशील तपासून खात्री करून घ्यावी. १२) विक्री काटेकोरपणे ह्या जाहिरातीमधील आणि विहित निविदा प्रपत्रामधील अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल.

(१५) बोलिदार, निविदाकार, प्रस्तावकत्यांनी त्यांच्या पुढील प्रस्तावांना रु. ५०,०००/ - (रुपये पन्नास हजार मात्र) च्या पटीत वाढवावेत. (१४) यशस्वी बोलीदार,/प्रस्तावकत्यांना कायद्याप्रमाणे प्रयोज्य असलेले विक्री प्रमाणपत्र नोंदणी करण्यासाठीचे सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि अनुषंगिक परिव्यय भरावे लागतील. (१५) कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा निविदा तहकूब करणे/पुढे ढकलणे/रद्द करणे तसेच कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय हचा विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचे निर्विवाद अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना आहेत.

सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्यवहार दस्तऐवजानसार त्यावरील पृढील व्याज अधिक दंड आणि इतर व्याज आणि रकमेसह वरील नमुद रक्कम चकती करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास थकबाकीच्या वस्लीकारेता मिळकतीच दिनांक: ०९/०७/२०२४

प्राधिकृत अधिकारी, आरबीएल बँक लि.

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ९ जुलै २०२४.

संचालक - कायदेशीर, जनरल काउंसिल (भारत) आणि कंपनी सचिव